

**Satzung über die Erhebung der Grund- und Gewerbesteuer der  
Gemeinde Langenleuba-Niederhain  
(Hebesatzsatzung)  
vom 03.03.2025**

Auf der Grundlage der §§ 2, 18, 19 und 54 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung- ThürKO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41) sowie der jeweils aktuellen Fassung in Verbindung mit § 1 Thüringer Kommunalabgabengesetz (ThürKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. September 2000 (GVBl. S. 301) sowie der jeweils aktuellen Fassung in Verbindung des § 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 7. August 1973 (GVBl. I S. 965) sowie der jeweils aktuellen Fassung und § 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167) sowie der jeweils aktuellen Fassung hat der Gemeinderat der Gemeinde Langenleuba-Niederhain in seiner Sitzung vom 11. Februar 2025 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1 Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Langenleuba-Niederhain wie folgt festgesetzt:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Grundsteuer   |           |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 390 v. H. |
| b) für die Grundstücke<br>(Grundsteuer B)                              | 440 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer   | 395 v. H. |

**§ 2 In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Erhebung der Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Langenleuba-Niederhain (Hebesatzsatzung) vom 28.11.2024 außer Kraft.

Langenleuba-Niederhain, den 03.03.2025  
Gemeinde Langenleuba-Niederhain

gez.  
Carsten Helbig  
Bürgermeister

(Dienstsiegel)